



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB  
Stanje na dan: 24.03.2021. 00:22

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 9996, BLATO NOVO

Broj ZK uložka: 52212

Broj zadnjeg dnevnika: Z-775/2021

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3523/2	JARUGA PRUDNICE			335	
		UKUPNO:			335	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 67/355		
	NANETTE BOROVJE D.O.O., OIB: 93909100483, SARAJEVSKA CESTA 62, 10000 ZAGREB	
2. Suvlasnički dio: 288/355		
	MAYER PROPERTY ALPHA D.O.O., OIB: 69389741258, ULICA GRADA VUKOVARA 269F, 10000 ZAGREB	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 14.01.2021. g. pod brojem Z-775/2021  ZABILJEŽBA, SPOR, Zaprimljeno 07.01.2014. g. pod brojem Z-585/2014 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA P-27/14 03.01.2014, na čkbr. 3523/1, 3523/2 i 3523/3 zabilježba spora tužitelja Stanković Igora iz Zagreba, Gračanski Mihaljevac 7e, OIB: 21302890822 protiv tuženika Nanette Borovje d.o.o., Zagreb, Sarajevska 62, OIB: 93909100483 i Erste Group Bank AG, Graben 21, 1010 Beč, Republika Austrija radi utvrđenja prava vlasništva i nedopuštenosti ovrhe.	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 1 (67/355)			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	<p>Zaprimljeno 14.01.2021.g. pod brojem Z-775/2021</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-41460/2008</p> <p><b>ZABILJEŽBA</b></p> <p>Zaprimljeno 10.07.2008. broj Z-41460/08 Na temelju solemniziranog sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 08. srpnja 2008. uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja vjerovnika prema dužniku u iznosu od 6.500.000,00 EUR-a, uvećano za ugovorene kamate, te ostale kamate, naknade i eventualne troškove u skladu s ugovorom o kreditu za korist:</p> <p><b>ERSTE BANK DER OESTERREICHISCHEN SPARKASSEN AG, 1010 VIENNA, GRABEN 21</b></p>	6.500.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
<b>4. Na suvlasnički dio: 1 (67/355)</b>			
4.1	<p>Zaprimljeno 14.01.2021.g. pod brojem Z-775/2021</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-41460/2008</p> <p><b>ZABILJEŽBA</b></p> <p>Zaprimljeno 10.07.2008. broj Z-41460/08 Zabilježuje se zajednička hipoteka uknjižena u zk. ul. 50182 k.o. Blato novo pod Z-41460/08 kao glavna.</p>		ZABILJEŽBA

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.03.2021.**